

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6548)

Stampa per cliente - Data: 16-03-2026 07:54

Zona:	Mogliano Veneto	Prezzo:	€ 116.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	202,62 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:	30-09-2026	Stato consegna:	
MQ:	45	Anno costruzione:	1976
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 140,00		

Descrizione

AGGIORNAMENTO: Possibilità di acquistare anche di un garage di 28mq; Nel cuore di Mogliano Veneto, al secondo ed ultimo piano, proponiamo un mini appartamento luminoso e curato nei dettagli, con una splendida terrazza di circa 50 mq esposta a Sud.

La zona giorno si presenta accogliente, con pavimento in legno, angolo cottura e zona pranzo; il disimpegno è attrezzato con armadio-lavanderia su misura.

La camera matrimoniale è comoda e dotata di armadio a muro, mentre il bagno, completamente ristrutturato, offre una spaziosa doccia moderna.

La terrazza è un vero valore aggiunto: perfetta per cene all'aperto e momenti di relax, grazie anche alla pavimentazione nuova e all'area cottura esterna con lavello.

A completare la proprietà, una cantina di 13 mq, l'impianto di climatizzazione e un'esposizione soleggiata che rende l'appartamento piacevole in ogni stagione.

Una soluzione ideale per chi cerca comfort, privacy e uno spazio esterno da vivere nel centro di Mogliano Veneto.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Zero Branco.

Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 116.000,00

Pulina Denis

Via Noalese, 3G - 31059 - Zero Branco

P.IVA: 05071010267 TEL: 04221484025 FAX: 0000000000

Immagini dell'immobile

