

Vuoi Casa S.r.l.

Via C. Montanari, 19 - 37060 - Mozzecane

P.IVA: 04167610239 TEL: 0456340772 FAX: 0456340776

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: PM00)			
Stampa per cliente - Data: 24-11-2025 12:45			
Zona:	Pradelle	Prezzo:	€ 125.000,00
Classe energetica:	A3	Indice di prestazione energetica:	51,23 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:	1	Stato consegna:	Locato
MQ:	63	Anno costruzione:	2021
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	+'	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Nessurio	Canana.	140
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
		Ascensore: Caldaia:	
Condizionatore:	Presente - autonomo		esterna
Antifurto:	 	Portone:	No
Spese condominiali	€ 0,00		
mensili:			
Descrizione			
Nel centro del paese di Pradelle, comodo a tutti i servizi, proponiamo un bellissimo appartamento bilocale, costruito nel 2021, situato al piano terra di			
un elegante e ricercato residence di nuova costruzione. br />			
L'appartamento, posto al primo piano ed è composto da una zona giorno luminosa, un ampia camera da letto matrimoniale, bagno finestrato,			
disimpegno e un terrazzo. br />			
E' possibile acquistare un posto auto 			
L'appartamento è dotato di tutti i comfort della classe energetica A/3, come riscaldamento a pavimento con pompa di calore, serramenti di ultima			
generazione, cappotto termico, isolamento acustico e struttura antisismica. br />			
L'appartamento è attualmente locato con ottima rendita e sarà libero a partire da maggio 2026. 			
Ideale anche per inves	stimento. Veramente interessante!		
PREZZO: € 125.000,00			

Immagini dell'immobile





Vuoi Casa S.r.l.

Via C. Montanari, 19 - 37060 - Mozzecane

P.IVA: 04167610239 TEL: 0456340772 FAX: 0456340776

