

Essepi Imm.re S.a.s.

Corso Umberto c.72 - 37041 - Albaredo d'Adige

P.IVA: 03673140236 TEL: 3791016536 FAX: 0455863647

| | Stampa p | per cliente - Data: 07-11-2025 05:03 | |
|---------------------|---------------------|--------------------------------------|--------------|
| | | | |
| Zona: | Ronco all'Adige | Prezzo: | € 230.000,00 |
| Classe energetica: | A4 | Indice di prestazione energetica: | 15,00 KWH/m2 |
| | | Informazioni generali | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 100 | Anno costruzione: | 2025 |
| | | Informazioni edificio | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| | | Accessori | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | A vista |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | Predisposizione | Portone: | No |
| Spese condominiali | € 0,00 | | |

In esclusiva di vendita, Primacasa Albaredo d'Adige propone un appartamento nuovo al piano terra, situato in una tranquilla zona residenziale del comune di Ronco all'Adige. L'immobile si compone di una luminosa zona giorno con soggiorno e cucina in open space, due camere da letto, un bagno principale e un bagno lavanderia. Completano la proprietà un giardino privato sia sul fronte che sul retro dell'abitazione e un comodo garage singolo al piano terra. L'appartamento sarà realizzato secondo le più moderne normative antisismiche e con una particolare attenzione all'efficienza energetica, dotato di pannelli fotovoltaici, pompa di calore e riscaldamento a pavimento, caratteristiche che gli conferiscono una prestazione energetica in classe A4. Consegna dicembre 2026. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitare a contattarci. Rif. 018

PREZZO: € 230.000,00

Immagini dell'immobile



