

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1494)**

Stampa per cliente - Data: 09-01-2026 19:21

Zona:	Soave	Prezzo:	€ 325.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	281,43 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	1980

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE CON GIARDINO<br />**

In un quartiere residenziale tranquillo e curato, a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare con giardino privato di circa 100 mq, perfetta per chi desidera indipendenza, spazio e comodità ai servizi.<br />

<br />

L'abitazione si sviluppa su due livelli:<br />

- Piano terra: ampia zona giorno luminosa, cucina separata con accesso diretto a un terrazzino, e un bagno, anch'esso collegato al terrazzo.
- Piano superiore: tre camere da letto e due bagni; la camera padronale dispone di accesso a un terrazzo privato collegato al proprio bagno, per un

**PREZZO: € 325.000,00**

**Immagini dell'immobile**

