

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 034)

Stampa per cliente - Data: 21-11-2025 17:11

Zona:	Acquafredda	Prezzo:	€ 318.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	182,37 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	377	Anno costruzione:	1985
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In vendita intera proprietà composta da una villa elegante, un capannone su due livelli, garage e un'ampia area esterna. L'area complessiva misura circa 1600 mq, di cui quasi 600 mq coperti tra abitazione e capannone.

La villa offre ambienti spaziosi e ben distribuiti, finiture raffinate in cotto e marmo, soggiorno, cucina separata, sala da pranzo, quattro camere da letto, ripostigli e lavanderia.

Un grande valore aggiunto è rappresentato dal piano superiore ancora al grezzo, che permette di ricavare un ulteriore appartamento o uno spazio indipendente.

Il capannone, disposto su due livelli, offre ampie possibilità di personalizzazione: ideale per chi ha bisogno di uno spazio per attività artigianali, professionali o creative.

Completano la proprietà:

- Garage

arage

- Ampia area esterna privata

Ampia area esterna privata

- Impianto di irrigazione

Impianto di irrigazione

- Sistema d'allarme

Sistema d'allarme

Una soluzione versatile, adatta a chi cerca una casa indipendente con ampi spazi abitativi e operativi, oppure a chi desidera un investimento con potenziale di sviluppo.Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

PREZZO: € 318.000,00

Immagini dell'immobile

