

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 059)

Stampa per cliente - Data: 21-04-2026 22:09

Zona:	Torri di Quartesolo	Prezzo:	€ 28.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Attivita' Commerciale	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	250	Anno costruzione:	1990
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

059 - ATTIVITA' DI CENTROE ESTETICO CON ATTREZZATURA<br />

<br />

Proponiamo in vendita avviata di centro estetico di circa 250 mq, situata in zona strategica ad alto passaggio nel comune di Torri di Quartesolo.<br />

<br />

Il centro si sviluppa su due livelli:<br />

- Piano terra: ingresso accogliente, piccolo spogliatoio, sauna finlandese per tre persone con a fianco lo spazio per quattro sdrai, vasca idromassaggio per due persone, tre docce e bagno di servizio.<br />

- Piano primo: sala d'attesa e 5 stanze dedicate a diverse tipologie di trattamenti come massaggi, pressoterapia, solarium, ultrasuoni e depilazione.<br />

<br />

L'attrezzatura è compresa nella vendita ed è perfettamente funzionante.<br />

Il contratto di locazione è stato recentemente rinnovato ed è valido per i prossimi sei anni, garantendo stabilità e continuità all'attività.<br />

<br />

Le foto allegate mostrano come il centro estetico potrebbe apparire a seguito di un ammodernamento.<br />

<br />

Ottima opportunità per chi desidera avviare o ampliare un'attività nel settore del benessere e dell'estetica.<br />

<br />

Per maggiori informazioni e visite contattaci 04441577489

**PREZZO: € 28.000,00**

Immagini dell'immobile



PRIMAVI S.R.L.

Via Antonio Fogazzaro, 26 - 36043 - Camisano Vicentino

P.IVA: 04527730248 TEL: 04441577489 FAX: 04441577489

