

## PRIMAVI S.R.L.

Via Antonio Fogazzaro, 26 - 36043 - Camisano Vicentino P.IVA: 04527730248 TEL: 04441577489 FAX: 04441577489

	OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBII	<u> </u>	ATICA: 059)
Stampa per cliente - Data: 27-11-2025 23:05			
		T	
Zona:	Torri di Quartesolo	Prezzo:	€ 39.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Attivita' Commerciale	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	250	Anno costruzione:	1990
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali	€ 0,00		
mensili:	C 0,00		
Descrizione			
059 - ATTIVITA' DI CENTROE ESTETICO CON ATTREZZATURA 			
Proponiamo in vendita avviata di centro estetico di circa 250 mq, situata in zona strategica ad alto passaggio nel comune di Torri di Quartesolo. 			
 br />			
Il centro si sviluppa su due livelli: 			
- Piano terra: ingresso accogliente, piccolo spogliatoio, sauna finlandese per tre persone con a fianco lo spazio per quattro sdrai, vasca idromassaggio			
per due persone, tre docce e bagno di servizio. br />			
- Piano primo: sala d'attesa e 5 stanze dedicate a diverse tipologie di trattamenti come massaggi, pressoterapia, solarium, ultrasuoni e depilazione. 			
/>			
L'attrezzatura è compresa nella vendita ed è perfettamente funzionante. br />			
Il contratto di locazione è stato recentemente rinnovato ed è valido per i prossimi sei anni, garantendo stabilità e continuità all'attività. br />			
Le foto allegate mostrano come il centro estetico potrebbe apparire a seguito di un ammodernamento. br />			
Ottima opportunità per chi desidera avviare o ampliare un'attività nel settore del benessere e dell'estetica. br />			
Per maggiori informazioni e visite contattaci 04441577489			
PREZZO: € 39.000,00			

Immagini dell'immobile





## PRIMAVI S.R.L.

Via Antonio Fogazzaro, 26 - 36043 - Camisano Vicentino P.IVA: 04527730248 TEL: 04441577489 FAX: 04441577489

