

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 005)

Stampa per cliente - Data: 16-12-2025 07:07

| | | | |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Oderzo | Prezzo: | € 137.000,00 |
| Classe energetica: | E | Indice di prestazione energetica: | 147,15 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Rialzato |
| Data consegna: | | Stato consegna: | |
| MQ: | 115 | Anno costruzione: | 1976 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | | Cucina: | |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Comune | Cantina: | No |
| Garage: | posto auto coperto | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 60,00 | | |

Descrizione

Bellissimo appartamento in vendita a Oderzo a soli 137.000€!

Situato al primo piano e a breve distanza dal centro città, questo spazioso appartamento offre una combinazione perfetta di comfort e stile. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, arredato con gusto e caratterizzato da un'elegante parete attrezzata con TV e divano. Adiacente al soggiorno, troverete una zona pranzo accogliente con un tavolo moderno e sedie di design, ideale per cene in famiglia o con amici.

La cucina è funzionale e ben attrezzata, con mobili chiari e un tocco di colore dato dalle piastrelle decorative. Qui potrete preparare i vostri piatti preferiti in un ambiente pratico e piacevole.

L'appartamento dispone di una camera da letto matrimoniale ampia e confortevole, con letto e comodini in legno, e una scrivania per un angolo studio. Non manca una cameretta singola, perfetta per un bambino o come ulteriore spazio ufficio, dotata di letto singolo e scrivania. Entrambe le camere hanno accesso a finestre che garantiscono una buona illuminazione naturale.

Il bagno, moderno e funzionale, è dotato di un ampio lavabo, WC e una comoda doccia, con rivestimenti in piastrelle che creano un ambiente fresco e pulito.

L'appartamento include anche un pratico ripostiglio per tenere tutto in ordine.

Completano la proprietà un comodo posto auto privato e una cantina, ideali per soddisfare ogni esigenza di spazio.

Questo appartamento è la soluzione perfetta per chi cerca una casa pronta da abitare, in una zona tranquilla e ben servita. Non lasciatevi sfuggire questa opportunità! Contattateci per maggiori informazioni e per fissare una visita.

PREZZO: € 137.000,00

Immagini dell'immobile

VOGEL BEITIA GASTON

via Giuseppe Garibaldi 12 - 31046 - Oderzo

P.IVA: 04620390270 TEL: 04221264906 FAX: 3534806654

