VALLIS IMMOBILIARE S.R.L.
Via Campostrini, 51 Pedemonte - 37029 - San Pietro in Cariano
P.IVA: 04850830235 TEL: 0456801811 FAX: 0456837161

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 001)

Stampa per cliente - Data: 15-12-2025 23:24

Zona:	Lugagnano	Prezzo:	€ 130.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Attivita' Commerciale	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	200	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

CEDESI IN VENDITA ATTIVITA' PASTICCERIA - CAFFETTERIA.
In centro paese su strada di elevato passaggio veicolare e pedonale ricco di storiche attività circostanti molto frequentate si cede in vendita trentennale attività di pasticceria - caffetteria ben conosciuta sulla zona, rinnovata nel 2015, dotata di bellissima vetrina fronte strada e plateatico esterno.
E' inoltre presente il laboratorio completo di tutte le attrezzature per la produzione dei dolciumi.
OTTIMA OPPORTUNITA' !!!
(POSSIBILITA' DI ACQUISTO ANCHE DELL' ALTRA ATTIVITA' DI CAFFETTERIA E PUNTO VENDITA PRESENTE NEL QUARTIERE DI SANTA LUCIA - GOLOSINE - VERONA)

PREZZO: € 130.000,00

Immagini dell'immobile