

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 283)

Stampa per cliente - Data: 02-04-2026 03:20

Zona:	Bovolone	Prezzo:	€ 169.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	107,45 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	114	Anno costruzione:	2005
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

SAN PIERINO – In posizione tranquilla e comoda a tutti i servizi di primaria necessità come scuole, supermercati e piscine, Villetta centrale con ingresso indipendente di 114 Mq, disposta su un unico livello, con posto auto coperto e giardino ad uso esclusivo.

L'immobile si sviluppa tutto su un unico piano, dove troviamo una luminosa sala da pranzo/salotto con cucina a vista, 2 luminose camere da letto, bagno e un comodo ripostiglio.

All'esterno, giardino riservato ad uso esclusivo di 100 mq, completo di impianto di illuminazione e irrigazione già installato e un posto auto coperto tramite tettoia.

APE - " 107.45 "

Struttura del 2005, costruita in blocchi forati da 25 cm, isolamento a cappotto, travatura a vista con tetto termoventilato, pavimenti in gress porcellanato, serramenti in legno con vetro termopan basso emissivo, scuretti in legno, zanzariere, impianto idraulico con tubazioni in rame, termosifoni in ghisa, caldaia esterna, impianto di climatizzazione bizona, predisposizione per stufa a pellet.

DA VEDERE – UNICA NEL SUO GENERE!!

PREZZO: € 169.000,00

Immagini dell'immobile

