

Essepi Imm.re S.a.s.

Piazza del Mandamento, 76 - 37044 - Cologna Veneta P.IVA: 03673140236 TEL: 0442411813 FAX: 0442411813

		R IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA	
	Stampa p	per cliente - Data: 05-10-2025 02:45	
Zona:	Cologna V. S. Andrea	Prezzo:	€ 205.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	143,00 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	220	Anno costruzione:	1990
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

LOC. SAN ROCCO DI COLOGNA VENETA. CASA SINGOLA SU LOTTO DI BEN 1000MQ ACCATASTATA COME UNICO IMMOBILE MA DI FATTO DESTINABILE A 2 NUCLEI FAMIGLIARI. L'IMMOBILE DISPONE DI DOPPIO INGRESSO PEDONALE E DOPPIO INGRESSO CARRAIO. TROVIAMO UN APPARTAMENTO AL PIANO TERRA E UN APPARTAMENTO AL PIANO 1° CON AMPIA TERRAZZA. GARAGE E GIARDINO ESCLUSIVO. INTERNAMENTE SI PRESENTE IN PIU' CHE BUONE CONDIZIONI GENERALI, ABITABILE DA SUBITO. RIF.725

PREZZO: € 205.000,00





