

OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 9935)

Stampa per cliente - Data: 05-04-2026 15:11

Zona:	San Pietro in Cariano	Prezzo:	€ 800,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	180,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Negozio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	01-12-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	1990
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

Descrizione

Negozio d'angolo in affitto – Piano terra con due ampie vetrine

 In posizione strategica e di forte passaggio, proponiamo in affitto luminoso negozio d'angolo al piano terra, ideale per attività commerciali o showroom. L'immobile si distingue per due ampie vetrine su strada che garantiscono un'eccellente visibilità e grande luminosità naturale durante tutta la giornata.

 La posizione angolare favorisce un'ottima esposizione e un doppio affaccio, perfetto per attirare l'attenzione di clienti e passanti. L'ambiente interno è open space, facilmente personalizzabile in base alle esigenze della tua attività.

 Caratteristiche principali:

 Superficie ben distribuita

 Due grandi vetrine sul parcheggio

 Ottima visibilità e passaggio pedonale

 Luminoso e arioso

 Accesso diretto da strada

 Soluzione ideale per chi cerca uno spazio commerciale di rappresentanza in una zona viva e ben servita.

 Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitare a contattarci!

PREZZO: € 800,00

Immagini dell'immobile

