Studio Sottomarina S.r.l.
Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia
P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 032)

Stampa per cliente - Data: 04-10-2025 01:02

Zona:	Isola Verde	Prezzo:	€ 73.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	290,45 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	30	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 80,00		

Descrizione

ISOLA VERDE:

A pochi passi dal mare, immerso nel verde e nella tranquillità, proponiamo in vendita un grazioso appartamento all'interno di un residence esclusivo con piscina e campo da tennis.

L'immobile, dotato di ingresso indipendente, è un pratico monolocale con zona giorno/notte, arricchito da una piccola cameretta separata dove trova spazio un letto a castello: una soluzione ideale per sfruttare al meglio gli ambienti.

Completa la proprietà un piacevole terrazzino, perfetto per pranzare all'aperto o concedersi momenti di relax dopo la spiaggia.

Il residence, curato e ben mantenuto, offre ampi spazi verdi comuni e servizi ricercati, che rendono questa proposta unica: piscina, campo da tennis e un contesto riservato a pochi minuti dalla spiaggia.

Una soluzione perfetta come casa vacanze o come investimento, pensata per chi desidera vivere il mare con comodità e serenità. Con posto auto di proprietà.

PREZZO: € 73.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO