

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5531)**

Stampa per cliente - Data: 09-02-2026 03:38

Zona:	Soliera	Prezzo:	€ 119.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	245,00 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	83	Anno costruzione:	1961

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Soliera, PRIMACASA Soliera propone in vendita appartamento situato al terzo ed ultimo piano, non servito da ascensore ma da montascale condominiale. Situato al terzo ed ultimo piano questo appartamento si sviluppa con cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone. Questo condominio è stato oggetto di SuperBonus110% con installazione di cappotto termico esterno, sostituzione caldaia e infissi in PVC a doppio vetro con sostituzione di zanzariere e tapparelle. Porta blindata, soffitta e cantina di proprietà. Libero da subito, basse spese condominiali, info e visite 059.3967525 o passa a trovarci nel nostro ufficio di Soliera (MO) Via Roma n° 245.

**PREZZO: € 119.000,00**
**Immagini dell'immobile**
