

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 061)

Stampa per cliente - Data: 21-04-2026 22:17

| | | | |
|------------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona: | San Giorgio in Bosco | Prezzo: | € 320.000,00 |
| Classe energetica: | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 325 | Anno costruzione: | 1980 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 3 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | Si | Mansarda: | Si |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | Si |
| Garage: | triplo | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |
| Descrizione | | | |

061 - CASA INDIPENDENTE CON CAPANNONE RETROSTANTE

Primacasa propone in vendita a Paviola, tranquilla frazione di San Giorgio in Bosco, una casa indipendente con ampi spazi esterni ed interni e garage triplo di 46 mq.

La proprietà si trova in una via silenziosa e riservata, perfetta per chi cerca tranquillità ma senza rinunciare alla comodità: la posizione è infatti ottimamente collegata al centro paese e ai centri di Cittadella, Bassano del Grappa, Vicenza e Padova.

La casa è disposta su tre piani così composti:

Piano terra:

- Elegante ingresso

- Ampio soggiorno con caminetto

- Cucina abitabile separata

- Tre camere matrimoniali

- Bagno molto grande con vasca

Piano primo (mansarda abitabile)

- Camera matrimoniale

- Bagno con doccia

- Splendido terrazzo di 30 mq ideale per momenti di relax

Piano interrato

- Grande taverna

- Lavanderia

- Cantina

- Stanza ripostiglio

- Bagno finestrato di servizio

Spazi esterni e accessori

- Garage triplo di 46 mq con accesso indipendente

- Giardino privato curato di circa 313 mq, perfetto per famiglie o per chi ama il verde

- Capannone retrostante di circa 150 mq ideale per chi desidera unire casa e attività lavorativa in un'unica soluzione (acquistabile a parte se interessati)

Questa soluzione è perfetta per famiglie numerose, per professionisti con attività artigianali o commerciali e per chi cerca indipendenza, spazio e funzionalità, il tutto in un contesto tranquillo ma ben connesso.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita 04441577489

PREZZO: € 320.000,00

Immagini dell'immobile

