

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 616)**

Stampa per cliente - Data: 25-01-2026 11:55

Zona:	Agrate Brianza	Prezzo:	€ 128.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	195,00 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quinto
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	51	Anno costruzione:	1965

**Informazioni edificio**

Video citofono:	Si	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 90,00		

**Descrizione**

\*\*Appartamento Panoramico e Luminoso in Vendita nel Cuore della Città! \*\* Scopri questo affascinante bilocale situato in una zona centrale, perfetto per chi cerca comfort e stile. Completamente ristrutturato, l'appartamento offre una cucina semi abitabile, una camera matrimoniale accogliente e un soggiorno luminoso, ideale per momenti di relax. Il servizio finestrato aggiunge un tocco di praticità, mentre il balcone offre uno spazio esterno per godere della vista panoramica. L'immobile è dotato di infissi in PVC con vetro doppio, zanzariere e tapparelle in alluminio motorizzate, garantendo un'ottima efficienza energetica. L'impianto di aria condizionata assicura un clima perfetto in ogni stagione, il riscaldamento è centralizzato a pavimento. Situato al quinto piano con ascensore, è accessibile anche per persone con mobilità ridotta. Libero subito, questo appartamento è la scelta ideale per chi desidera vivere nel cuore della città senza compromessi. Non perdere l'opportunità di visitarlo!

**PREZZO: € 128.000,00**

**Immagini dell'immobile**

