PRIMAVI S.R.L.
Via Antonio Fogazzaro, 26 - 36043 - Camisano Vicentino
P.IVA: 04527730248 TEL: 04441577489 FAX: 04441577489

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 062)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 08:38

Zona:	Camisano Vicentino	Prezzo:	€ 89.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	120	Anno costruzione:	1930
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

062 - PORZIONE DI BIFAMILIARE DA RISTRUTTURARE

Nel cuore della frazione di Santa Maria (Camisano Vicentino), proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di circa 120 mq, ideale per chi desidera personalizzare la propria casa con una ristrutturazione su misura.
E' così composta:
- Piano terra: due ingressi indipendenti, angolo cottura, spazioso soggiorno e bagno
- Primo piano: tre camere da letto spaziose e luminose
- Secondo piano: mansarda abitabile, che occupa metà del piano, perfetta come studio o stanza hobby
Completa la proprietà un garage singolo esterno, con la possibilità di demolirlo per ricavare un grazioso giardino privato, per momenti di relax o per chi ama spazi verdi.

L'immobile si trova in centro alla frazione di Santa Maria, in una zona ben servita, comoda a tutti i servizi principali e a pochi minuti dal centro di Camisano Vicentino.

Ideale per:
- Chi cerca una soluzione indipendente da ristrutturare
- Famiglie che desiderano personalizzare la propria abitazione
- Investitori interessati a rivalutare l'immobile per locazione o rivendita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita 04441577489

PREZZO: € 89.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

PRIMAVI S.R.L.
Via Antonio Fogazzaro, 26 - 36043 - Camisano Vicentino
P.IVA: 04527730248 TEL: 04441577489 FAX: 04441577489





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO