

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 098)**

Stampa per cliente - Data: 16-12-2025 08:53

Zona:	Palazzolo	Prezzo:	€ 459.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	180,12 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	270	Anno costruzione:	1982

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	5	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Immersa nel verde della campagna proponiamo questa villa singola con ampio giardino di circa 1500 mq. La villa è costituita da un corpo principale che si compone di una grande zona giorno suddivisa tra un salone affacciato su un bellissimo terrazzo, una cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi; il corpo secondario è composto da un soggiorno, due stanze da letto e un bagno. Nella parte seminterrata sono presenti un locale accessorio multiuso, una cantina e un'autorimessa per quattro autovetture. L'abitazione necessita di importanti lavori di manutenzione. Vi è anche la possibilità di acquistare un terreno limitrofo alla villa, di circa 3600 mq., alla cifra di € 50000. Ulteriori informazioni e planimetrie in Agenzia, previo appuntamento.

**PREZZO: € 459.000,00**
**Immagini dell'immobile**
