

Scorzè Immobiliare S.n.c. Via Cercariolo, 33 - 30037 - Scorzè

P.IVA: 03502890274 TEL: 0415845190 FAX: 041445887

	Stampa r	per cliente - Data: 20-10-2025 20:17	
	Stampa p	Del Cliente - Data. 20-10-2025 20.17	
Zona:	Scorzè	Prezzo:	€ 190.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	155	Anno costruzione:	
		Informazioni edificio	
Video citofono:	Si	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	3	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

In tranquilla zona residenziale, a ridosso del centro di Scorzè e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita spazioso appartamento al primo piano e piano terra, inserito in un contesto riservato di poche unità abitative, caratterizzato da contenute spese condominiali. L'abitazione si compone di un ingresso su ampio soggiorno di 32 mq, cucina abitabile separata e tre terrazze. La zona notte ospita tre camere da letto, due bagni e un comodo disimpegno. Tramite scala interna si accede al piano terra, dove troviamo una versatile stanza ideale come studio o sala hobby, una taverna con camino a legna, un ulteriore bagno/lavanderia e un garage di 22 mq. Soluzione ideale per chi desidera un immobile pronto da abitare, disponibile da subito, in una posizione ben collegata ma al contempo tranquilla. RIF 58

PREZZO: € 190.000,00





