

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 702)**

Stampa per cliente - Data: 16-12-2025 08:52

Zona:	Cologna Veneta	Prezzo:	€ 175.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	124,43 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	96	Anno costruzione:	2001

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona residenziale tranquilla di Cologna Veneta, si propone in vendita appartamento al piano terra con ingresso indipendente e giardino di proprietà. L'immobile, costruito nel 2001, è composto da soggiorno, cucina separata, una camera matrimoniale, una camera singola, ripostiglio e bagno con doccia. Tramite scala interna si accede al piano interrato dove si trovano una cantina e un garage doppio di generose dimensioni. L'abitazione si presenta in ottime condizioni ed è ideale per chi cerca una soluzione comoda, con spazi ben distribuiti e ingresso indipendente in un contesto residenziale. RIF 701

**PREZZO: € 175.000,00**
**Immagini dell'immobile**
