

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 092)**

Stampa per cliente - Data: 30-01-2026 00:03

Zona:	Scorzè Peseggia	Prezzo:	€ 285.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	1255,14 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	300	Anno costruzione:	

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

A pochi passi dal centro del paese e comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita un'ampia casa indipendente circondata da 1.500 mq di giardino privato. L'immobile si sviluppa su più livelli ed è così composto: al piano principale troviamo l'ingresso, lo spazioso soggiorno con camino, cucina abitabile, terrazza vivibile di 23mq, disimpegno, due camere matrimoniali, due bagni finestrati ed un ripostiglio. Al piano superiore troviamo il sottotetto di circa 80mq, composto da quattro stanze, un disimpegno ed un ulteriore bagno. Al piano terra sono presenti un ingresso secondario, taverna di circa 40 mq con caminetto e stufa economica, cucina, w.c., locale tecnico-lavanderia, due magazzini, cantina, garage e porticato. La soluzione è ideale per famiglie numerose o per chi cerca una soluzione disponibile da subito con ampi spazi interni. RIF 92

**PREZZO: € 285.000,00**
**Immagini dell'immobile**
