

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9938)

Stampa per cliente - Data: 20-10-2025 22:36

Zona:	San Pietro in Cariano	Prezzo:	€ 435.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	31-10-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	214	Anno costruzione:	1999
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	Si
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

DISPONIBILITA' IMMEDIATA

In centro paese, comoda ai principali servizi quali fermate autobus, parco giochi pubblico, Municipio, supermercato, banche, scuole; disponiamo di villa a schiera laterale. Dal vialetto pedonale privato si avvede dall'ingresso al salotto molto luminoso con camino, la cucina rimane abitabile e separata e da accesso al giardino sul retro: ideale per pranzare/cenare all'aria aperta in maniera riservata, completa il piano terra antibagno e bagno; tramite la scala di marmo si accede ai piani superiori: al piano primo una camera matrimoniale con balcone, camera singola con balcone, due ampi bagni uno con doccia e aspirazione forzata, l'altro con vasca, studio/cabina armadio; al piano mansardato open space potrebbe essere ricavata la camera padronale con bagno privato, solarium e ripostiglio. Al piano interrato una ampia taverna con camino, lavanderia con bagno completo e garage doppio in fila. Riscaldamento a pavimento, finiture signorili. Giardino d'angolo di c.a mq 250. Ideale per chi vuole ampi spazi interni e comodo ai servizi che offre il paese di S. Pietro in Cariano.

PREZZO: € 435.000,00

Immagini dell'immobile

