

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 016)

Stampa per cliente - Data: 10-01-2026 22:37

Zona:	Scorzè	Prezzo:	€ 270.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	1,00 kWh/m ²

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	115	Anno costruzione:	2026

Informazioni edificio

Video citofono:	Si	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in zona centrale e comoda ai principali servizi del centro, due eleganti appartamenti inseriti in un contesto condominiale di nuova costruzione dotato di ascensore. L'immobile è disposto su due livelli, al piano secondo e terzo ed è così composto: al piano principale troviamo un ingresso, una luminosa zona giorno che affaccia sulla terrazza abitabile, due disimpegni, un bagno finestrato ed una comoda stanza studio/hobby. La zona notte è invece composta da due camere, un bagno, una pratica lavanderia ed un disimpegno. Completa il tutto il garage ed il posto auto al piano terra. Il riscaldamento autonomo a pavimento e la caldaia a pompa di calore di ultima generazione assicurano efficienza energetica supportata dai pannelli fotovoltaici. La classe energetica A4 testimonia l'attenzione all'ambiente e al risparmio energetico, con un consumo di soli 1,00 kWh/m² all'anno. La consegna è prevista nell'autunno 2026, permettendoti di pianificare con tranquillità il tuo trasferimento in questo spazio elegante e funzionale. Non perdere l'opportunità di vivere in un ambiente moderno e sostenibile! Prezzi a partire da 270.000,00€, maggiori informazioni in ufficio.

RIF 16

PREZZO: € 270.000,00

Immagini dell'immobile

