

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4948)

Stampa per cliente - Data: 26-05-2026 09:55

|                              |                   |                                   |              |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                        | Isola della Scala | Prezzo:                           | € 150.000,00 |
| Classe energetica:           | C                 | Indice di prestazione energetica: | 93,10 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                   |                                   |              |
| Tipologia:                   | Appartamento      | Piano immobile:                   | Terzo        |
| Data consegna:               |                   | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                          | 124               | Anno costruzione:                 |              |
| <b>Informazioni edificio</b> |                   |                                   |              |
| Video citofono:              | No                | Portineria:                       | No           |
| <b>Accessori</b>             |                   |                                   |              |
| Camere:                      | 2                 | Nr. bagni:                        | 1            |
| Tipo riscaldamento:          | Centralizzato     | Cucina:                           | Abitabile    |
| Taverna:                     | No                | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                |                   | Nr. balconi:                      | 1            |
| Nr. ripostigli:              | 1                 | Soffitta:                         | Si           |
| Giardino:                    | Nessuno           | Cantina:                          | No           |
| Garage:                      | singolo           |                                   |              |
| Sala da pranzo:              | No                | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                  | No                | Ascensore:                        | Si           |
| Condizionatore:              |                   | Caldaia:                          |              |
| Antifurto:                   |                   | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili:  | € 65,00           |                                   |              |

#### Descrizione

In zona centralissima a Isola della Scala, comodo a tutti i servizi del paese, proponiamo in vendita un ampio appartamento posto al terzo piano di un condominio servito da ascensore. <br />

L'immobile si presenta composto internamente da ingresso, una luminosa zona giorno con balcone, un' ampia cucina abitabile con veranda, due spaziose camere matrimoniali, un bagno finestrato fornito sia di vasca che di doccia e un pratico ripostiglio. <br />

Completano la proprietà una soffitta e un garage singolo.<br />

Infissi cambiati nel 2017.

**PREZZO: € 150.000,00**

#### Immagini dell'immobile

