

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8511)

Stampa per cliente - Data: 25-10-2025 17:53

Zona:	Angiari	Prezzo:	€ 275.000,00
Classe energetica:	A2	Indice di prestazione energetica:	15,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	120	Anno costruzione:	2026
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

NUOVO CANTIERE - ANGIARI (VR) - Lottizzazione "Corte Paina"

In Lottizzazione "Corte Paina", Ville bifamiliare e unifamiliari di Nuova Costruzione.

Le Nuove costruzioni proposte saranno così composte: ingresso su ampia e lineare zona giorno con suggestive porte - vetrate affacciate sul giardino esclusivo e su un comodo porticato di 20 mq, disimpegno, ripostiglio con centrale termica, camera singola - doppia di 12 mq, bagno finestrato e spaziosa camera matrimoniale; ciascuna unità avrà un lotto esclusivo di circa 406 mq.

La progettazione di queste Nuove proposte è adattabile ad ogni singola esigenza; si possono infatti valutare più possibilità, dal semplice ampliamento del "progetto base", all'aggiunta di un bagno secondario, all'aggiunta di una terza camera da letto o addirittura all'aggiunta di un secondo piano da dedicare ad una zona notte più spaziosa, ad una comoda palestra con bagno o anche ad un soggiorno privato.

Caratteristiche costruttive, capitolato e possibili variabili sono totalmente visionabili e personalizzabili in agenzia, anche con il supporto tecnico dell'Architetto e del Geometra che seguiranno le opere.

PREZZO: € 275.000,00

Immagini dell'immobile

