

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1512)**

Stampa per cliente - Data: 07-06-2026 03:42

Zona:	San Giovanni Ilarione	Prezzo:	€ 68.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	703,50 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	100	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

RUSTICO<br />

RENT TO BUY: Caparra di 10.000 euro, 12 mesi al costo di un affitto pari a 400 euro/mese e saldo al rogito. Ovviamente la casa si può vivere da subito anche se non si è ancora proprietari. E' un'ottima opportunità per chi non dispone di grandi cifre per comprare casa ma non vuole perdere soldi con il classico affitto.<br />

<br />

Situato in zona collinare, in un tranquillo contesto di corte, proponiamo in vendita questo rustico composto da ampio soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, lavanderia e ripostiglio. Ideale anche come seconda abitazione. Rif. 1512

**PREZZO: € 68.000,00**

**Immagini dell'immobile**

