

Imm.re Valdalpone S.r.l.

Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave

P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1511)			
Stampa per cliente - Data: 04-11-2025 08:52			
Zona:	Soave	Prezzo:	€ 365.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	153,51 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	1990
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali	6000		
mensili:	€ 0,00		
Descrizione			

VILLETTA A SCHIERA CON CORTE DI CIRCA 50MQ
br />

In una zona residenziale tranquilla, a pochi metri dal cuore del paese e in una strada chiusa al traffico, proponiamo in vendita questa villetta a schiera curata e pronta da abitare.

'>

La casa offre spazi ben distribuiti ed è composta: al piano terra troviamo un ampio soggiorno, cucina separata con accesso diretto alla corte privata sul retro di circa 50 mq e un bagno.

sul retro di circa 50 mq e un bagno.

sul retro di circa 50 mq e un bagno.

La zona notte, al piano superiore, comprende tre camere da letto e un secondo bagno con accesso a un terrazzino.

r/>

Al piano interrato si trovano una taverna accogliente dotata di camino, una lavanderia e il garage, provvisto di basculante automatizzata per la massima comodità.

/>

L'immobile è stato oggetto di interventi riqualificativi come serramenti in PVC di ultima generazione, che garantiscono ottimo isolamento termico e acustico, prestazioni energetiche, oltre ad altri lavori di ammodernamento che ne aumentano comfort e valore. Rif. 1511

PREZZO: € 365.000,00

Immagini dell'immobile



Imm.re Valdalpone S.r.I.
Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave
P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609



