

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10547)

Stampa per cliente - Data: 04-11-2025 08:52

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 159.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	150	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Ampio appartamento di 150 mq a Casaleone (VR) – zona tranquilla e vicina al centro

In una zona residenziale tranquilla e comoda al centro di Casaleone, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento di 150 mq situato al primo piano. L'abitazione, parzialmente ristrutturata, si distingue per la generosità degli spazi e per la disposizione funzionale degli ambienti, ideale per chi cerca comfort e praticità.

La zona giorno si apre su un ampio open space con cucina e salotto, perfetto per accogliere familiari e amici in un ambiente conviviale e moderno. È presente anche un grande soggiorno separato, ideale come sala relax o area TV. La zona notte è composta da tre camere matrimoniali di notevoli dimensioni, un bagno finestrato e un ripostiglio ampio e comodo. Due balconi donano luce naturale e rendono l'appartamento arioso e piacevole in ogni stagione.

L'immobile dispone di riscaldamento autonomo, di un garage spazioso al piano terra e di un tetto completamente revisionato, garanzia di tranquillità e assenza di spese straordinarie nel breve periodo.

La posizione è uno dei punti di forza della casa: inserita a pochi minuti dal centro e dai principali servizi come scuole, negozi e aree verdi. Una soluzione ideale per famiglie o per chi desidera vivere in un ambiente sereno, spazioso e pronto da abitare, senza rinunciare alla comodità del centro.

PREZZO: € 159.000,00

Immagini dell'immobile

