

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 071)

Stampa per cliente - Data: 13-06-2026 05:47

Zona:	Grantorto	Prezzo:	€ 190.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	170	Anno costruzione:	2015
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

071 - BIFAMILIARE AL GREZZO CON AMPIE METRATURE<br />  
<br />  
Primacasa propone in vendita una bifamiliare al grezzo di circa 170 mq, sitata in una tranquilla zona residenziale nel comune di Grantorto.<br />  
<br />  
L'abitazione si sviluppa su due livelli principali, oltre ad un ampio solaio finestrato all'ultimo piano (ideale come ripostiglio)<br />  
PIANO TERRA<br />  
- Ingresso su spazioso soggiorno open space con angolo cottura<br />  
- Bagno finestrato a servizio del piano<br />  
- Lavanderia separata<br />  
- Garage singolo collegato internamente all'abitazione<br />  
- Accesso al giardino privato di 200 mq che copre i tre lati liberi della casa<br />  
<br />  
PRIMO PIANO<br />  
- Camera matrimoniale con piccolo balcone e bagno privato<br />  
- 2 camere singole<br />  
- Terzo bagno finestrato<br />  
<br />  
Ideale per chi cerca una soluzione personalizzabile in zona tranquilla, con ampi spazi interni ed esterni.<br />  
<br />  
Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita 04441577489

**PREZZO: € 190.000,00**

Immagini dell'immobile

