RNR IMMOBILIARE SRLS
Via dei Martiri, 72 - 42010 - Rio Saliceto
P.IVA: 03985530363 TEL: 0522208202 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 377)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 08:59

Zona:	Rolo	Prezzo:	€ 259.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	300,19 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	300	Anno costruzione:	1950
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

ROLO - In posizione centralissima, vi proponiamo una casa con due appartamenti abbracciati da un bellissimo giardino e un locale commeciale con parcheggio privato, ognuno con ingresso indipendente. Ristrutturata completamente nel 2000 e tetto rifatto nel 2010, offre molteplici opportunità. Al piano terra, mini appartamento composto da soggiorno con angolo cottura separato, due camere matrimoniali e bagno. Al primo piano con scala esterna, spazioso appartamento con ingresso su soggiorno con grande terrazzo, cucina abitabile con balcone, bagno con doccia. Nel reparto notte troviamo due camere matrimoniali e bagno con vasca. Al piano seminterrato, garage doppio e cantine. Completa la proprietà, locale commerciale con doppia vetrina e bagno.

PREZZO: € 259.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO