

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4847)

Stampa per cliente - Data: 03-12-2025 18:25

Zona:	Grezzana	Prezzo:	€ 58.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	330,38 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	126	Anno costruzione:	1950
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In località "Sengie", in via Maso di Alcenago, zona collinare a circa 15 minuti di auto da Grezzana (VR), si propone porzione di rustico in sasso disposto su 4 livelli. L'immobile è così composto: al piano terra locale indipendente con cucina e wc; al piano primo, con accesso distinto dalla scala esterna, camera matrimoniale con balcone; al piano secondo camera matrimoniale con balcone; al piano terzo (ultimo) ampia soffitta con altezza minima di 198 cm ed altezza massima di 247 cm. Completa la proprietà un'ampia terrazza esclusiva antistante l'abitazione con cantina/taverna al piano sottostante, collegata direttamente al terreno/orto di proprietà di 150 mq circa. Possibilità di parcheggiare l'auto nella corte.

PREZZO: € 58.000,00

Immagini dell'immobile

