

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 073)

Stampa per cliente - Data: 13-01-2026 19:37

Zona:	Camisano Vicentino	Prezzo:	€ 353.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	24,00 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	2025

Informazioni edificio

Video citofono:	Si	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

073 - BIFAMILIARE AL GREZZO AVANZATO DI NUOVA COSTRUZIONE

In zona fornita di Camisano, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare di nuova costruzione al grezzo avanzato, caratterizzata da spazi moderni, comfort abitativo e alta efficienza energetica.

L'abitazione si sviluppa su due livelli ed è circondata da un giardino privato sui tre lati liberi, ideale per vivere momenti di relax all'aperto in totale privacy e spazio per un posto auto esterno.

Piano terra

- Ampia zona giorno open space di circa 50 mq, luminosa e accogliente

- Bagno finestrato di servizio

- Lavanderia separata

- garage doppio in lunghezza con accesso diretto all'abitazione

Piano primo

- Camera matrimoniale di 22 mq con cabina armadio finestrata

- Due camere singole di 12 mq ciascuna

- bagno finestrato con finiture moderne

Caratteristiche tecniche e dotazioni

- Struttura in muratura Legnobloc, garanzia di isolamento termico e acustico

- Impianto fotovoltaico da 4 Kw

- Ventilazione meccanica controllata (VMC)

- Climatizzazione con pompa di calore

- Predisposizione impianto allarme

- Tapparelle in alluminio motorizzate

- Impianto elettrico predisposto alla domotica

Una soluzione ideale per chi desidera una casa moderna, efficiente e sostenibile, a due passi dai principali servizi.

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento contattaci 04441577489

PREZZO: € 353.000,00

Immagini dell'immobile

