

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 073)			
Stampa per cliente - Data: 13-01-2026 19:37			
Zona:	Camisano Vicentino	Prezzo:	€ 353.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	24,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	2025
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			

073 - BIFAMILIARE AL GREZZO AVANZATO DI NUOVA COSTRUZIONE<br />

<br />

In zona fornita di Camisano, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare di nuova costruzione al grezzo avanzato, caratterizzata da spazi moderni, comfort abitativo e alta efficienza energetica.<br />

L'abitazione si sviluppa su due livelli ed è circondata da un giardino privato sui tre lati liberi, ideale per vivere momenti di relax all'aperto in totale privacy e spazio per un posto auto esterno.<br />

<br />

Piano terra<br />

- Ampia zona giorno open space di circa 50 mq, luminosa e accogliente<br />

- Bagno finestrato di servizio<br />

- Lavanderia separata<br />

- garage doppio in lunghezza con accesso diretto all'abitazione<br />

Piano primo<br />

- Camera matrimoniale di 22 mq con cabina armadio finestrata<br />

- Due camere singole di 12 mq ciascuna<br />

- bagno finestrato con finiture moderne<br />

<br />

Caratteristiche tecniche e dotazioni<br />

- Struttura in muratura Legnobloc, garanzia di isolamento termico e acustico<br />

- Impianto fotovoltaico da 4 Kw<br />

- Ventilazione meccanica controllata (VMC)<br />

- Climatizzazione con pompa di calore<br />

- Predisposizione impianto allarme<br />

- Tapparelle in alluminio motorizzate <br />

- Impianto elettrico predisposto alla domotica<br />

<br />

Una soluzione ideale per chi desidera una casa moderna, efficiente e sostenibile, a due passi dai principali servizi.<br />

<br />

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento contattaci 04441577489

**PREZZO: € 353.000,00**

Immagini dell'immobile

