

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2000)

Stampa per cliente - Data: 08-12-2025 07:27

Zona:	Soave	Prezzo:	€ 412.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	13,16 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Attico	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	2024

Informazioni edificio

Video citofono:	Si	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

ATTICO DI NUOVA COSTRUZIONE CON GARAGE DOPPIO

Nel suggestivo contesto di Corte Gasparello, proponiamo in vendita un attico esclusivo al secondo e ultimo piano, inserito in una palazzina di sole due unità abitative.

La posizione è strategica: a due minuti a piedi dal cuore del centro storico di Soave, con la comodità di avere farmacia, supermercato, poste e altri servizi essenziali a portata di mano. Una soluzione ideale per vivere a pieno il fascino del Borgo dei Borghi, godendo al contempo di una posizione riservata e privilegiata.

Completamente ristrutturato e disposto su un unico livello, l'immobile offre ambienti ampi e ottima luminosità. Il comodo ascensore privato con accesso diretto all'interno dell'abitazione dona un tocco di unicità e riservatezza.

L'attico si compone di una luminosa zona giorno open-space con cucina a vista, tre camere da letto (di cui la padronale con bagno privato), un secondo bagno finestrato e un pratico ripostiglio. Completa la proprietà un garage doppio in larghezza. Rif. 2000

PREZZO: € 412.000,00

Immagini dell'immobile

