

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 292)

Stampa per cliente - Data: 07-02-2026 17:35

Zona:	Colognola ai Colli	Prezzo:	€ 155.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	158,04 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	120	Anno costruzione:	1978

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

ULTIMO PIANO

VIA STRA': Comodo alle vie di comunicazione e ai servizi, panoramico appartamento ben tenuto (caldaia nuova, climatizzatore zona giorno e zona notte), composto da ingresso, ampio soggiorno con uscita sul terrazzo, cucina abitabile con accesso all'altro terrazzo, disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato e ripostiglio. Tutte le stanze della zona giorno e della zona notte accedono ai terrazzi che corrono lungo tutto l'appartamento. Parzialmente arredato. Al piano seminterrato garage singolo e cantina. La rete di punti vendita affiliati primacasa e' presente sul mercato dell'intermediazione immobiliare dal 1990 con una formula in franchising vincente, realta' leader per innovazione, affidabilita' e trasparenza. ogni punto vendita affiliato primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un continuo e costante aggiornamento. primacasa pubblica le offerte immobiliari sul mensile "primacasa news" edito in oltre 3.650.000 copie distribuite capillarmente sul territorio e il sito internet riceve migliaia di visite ogni mese. l'agente primacasa inoltre e' in grado di effettuare una corretta valutazione dell'immobile, basata, oltre che su conoscenze edilizie, anche sulla conoscenza del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. il cliente acquirente/venditore sara' assistito fino in sede di rogito notarile e gli agenti primacasa si faranno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, presenziando personalmente e assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 155.000,00

Immagini dell'immobile

