

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 838)

Stampa per cliente - Data: 10-01-2026 03:04

Zona:	Santa Maria di Sala	Prezzo:	€ 239.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	383,84 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	250	Anno costruzione:	1952

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nostra esclusiva. A pochi minuti da Santa Maria di Sala proponiamo in vendita casa singola composta da due appartamenti divisi e completamente indipendenti. Entrambi sono composti da soggiorno, cucina separata, due ampie camere ed un bagno finestrato. Al primo piano è presente anche un terzo vano da poter adibire a studio o cabina armadio. A completare un giardino piantumato di oltre 700 mq e un pioppeto di 2800 mq, garage doppio e magazzino con lavanderia. Ideale per due nuclei familiari distinti che cercano privacy e comodità.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 239.000,00

Immagini dell'immobile

