

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5616)**

Stampa per cliente - Data: 10-04-2026 22:49

Zona:	Limidi	Prezzo:	€ 185.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	169,73 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	105	Anno costruzione:	2007
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 60,00		

**Descrizione**

Limidi, in zona residenziale PRIMACASA Soliera propone in vendita luminoso duplex del 2007 al secondo piano senza ascensore. Ingresso su soggiorno con angolo cottura e affaccio su due balconi, zona notte con camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e bagno. Tramite la scala in legno a vista sulla zona giorno si raggiunge il terzo ed ultimo livello con zona soffitta/pluriuso dotata di lavanderia e balcone. Climatizzato, porta blindata, zanzariere e in ottime condizioni. Abbinato comodissimo garage doppio in larghezza, libero da subito.

**PREZZO: € 185.000,00**

Immagini dell'immobile

