

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 077)

Stampa per cliente - Data: 30-01-2026 00:03

Zona:	Scorzè Peseggia	Prezzo:	€ 249.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	167	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
<p>Proponiamo in vendita un'ampia porzione di villa a schiera, inserita in un tranquillo contesto residenziale lontano dal traffico e dal caos cittadino, sviluppata su più livelli e caratterizzata da spazi generosi e ben distribuiti. Al piano principale troviamo l'ingresso, la cucina abitabile, bagno di servizio ed un ampio e luminoso soggiorno con affaccio diretto sul giardino privato. Salendo al piano superiore si sviluppa la zona notte composta da tre camere da letto, un ulteriore bagno, un disimpegno ed all'ultimo piano, una pratica soffitta da adibire a locale hobby o zona studio. Al piano semi-interrato, sono presenti una taverna con piccola cucina, un comodo garage, una lavanderia ed un ripostiglio ricavato nel sottoscala. Soluzione ideale per famiglie che cercano indipendenza, comfort e tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi. RIF 77</p>			
PREZZO: € 249.000,00			

Immagini dell'immobile

