

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 019)

Stampa per cliente - Data: 06-05-2026 15:47

| | | | |
|--------------------|-------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Torbe | Prezzo: | € 420.000,00 |
| Classe energetica: | D | Indice di prestazione energetica: | 152,50 KWH/m2 |

Informazioni generali

| | | | |
|----------------|---------|-------------------|---------------|
| Tipologia: | Rustico | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 229 | Anno costruzione: | 2005 |

Informazioni edificio

| | | | |
|-----------------|----|-------------|----|
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
|-----------------|----|-------------|----|

Accessori

| | | | |
|-----------------------------|-----------------|--------------|-----------|
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | Si | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | Non presente | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Predisposizione | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

In posizione collinare e soleggiata con vista sulla vallata, caratteristica porzione di casale di campagna interamente ristrutturato nel 2005 con particolare attenzione ai dettagli e impiantistica attorniato dal meraviglioso giardino privato di 490 mq distribuito su tre livelli e composto al piano terra da soggiorno, cucina abitabile con camino, camera, bagno completo e lavanderia; al piano primo 2 camere (matrimoniale con cabina armadio e singola), bagno, al piano seminterrato taverna e stanza hobby. Completa la proprietà un appezzamento di terreno adibito a parcheggio e quel pizzico di vista Lago che non guasta mai !!

RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E PARETE, PREDISPOSIZIONE IMPIANTO SOLARE TERMICO, IMPIANTO DI FILODIFFUSIONE, PAVIMENTI INTERNI IN PIETRA LOCALE E LEGNO

PREZZO: € 420.000,00

Immagini dell'immobile

