VALLIS IMMOBILIARE S.R.L.
Via Campostrini, 51 Pedemonte - 37029 - San Pietro in Cariano
P.IVA: 04850830235 TEL: 0456801811 FAX: 0456837161

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 019)

Stampa per cliente - Data: 23-11-2026 16:23

Zona:	Torbe	Prezzo:	€ 382.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	152,50 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	229	Anno costruzione:	2005
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In posizione collinare e soleggiata con vista sulla vallata, caratteristica porzione di casale di campagna interamente ristrutturato nel 2005 con particolare attenzione ai dettagli e impiantistica attorniato dal meraviglioso giardino privato di 490 mq distribuito su tre livelli e composto al piano terra da soggiorno, cucina abitabile con camino, camera, bagno completo e lavanderia; al piano primo 2 camere (matrimoniale con cabina armadio e singola), bagno, al piano seminterrato taverna e stanza hobby. Completa la proprietà un appezzamento di terreno adibito a parcheggio e quel pizzico di vista Lago che non guasta mai !!
RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E PARETE, PREDISPOSIZIONE IMPIANTO SOLARE TERMICO, IMPIANTO DI FILODIFFUSIONE, PAVIMENTI INTERNI IN PIETRA LOCALE E LEGNO

PREZZO: € 382.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO