

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 842)

Stampa per cliente - Data: 15-12-2025 23:06

Zona:	Mirano	Prezzo:	€ 105.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	164,95 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	40	Anno costruzione:	1930

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 3,00		

Descrizione

Nostra esclusiva. Proponiamo in vendita monolocale nel cuore del centro storico di Mirano. La soluzione, è composta da un luminoso vano adibito a camera da letto, soggiorno e cucina, bagno finestrato separato e comodo locale sottoscala da poter adibire a magazzino. L'immobile è situato in palazzina storica di sole sei unità, con ingresso da una delle vie principali della piazza di Mirano, al piano terra con piccolo scoperto esclusivo in corte privata. Ottimo come investimento, bassissime spese condominiali, posizione esclusiva e comoda a tutto quello che il paese ha da offrire.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 105.000,00

Immagini dell'immobile

