Essepi Imm.re S.a.s.
Piazza del Mandamento, 76 - 37044 - Cologna Veneta
P.IVA: 03673140236 TEL: 0442411813 FAX: 0442411813

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 807)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 07:59

Zona:	Arcole	Prezzo:	€ 380.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	104,18 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	250	Anno costruzione:	2000
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In tranquilla zona residenziale di Arcole, proponiamo casa indipendente su lotto di circa 1.200 mq, composta da due appartamenti distinti e non collegati internamente, soluzione ideale per due nuclei familiari.
L’abitazione al piano terra si sviluppa su un unico livello ed è composta da un soggiorno con cucina, due camere da letto, un bagno e una spaziosa taverna.
Il piano primo, con accesso completamente indipendente, ospita un secondo appartamento composto da soggiorno con cucina, due camere da letto e bagno, garantendo autonomia e privacy.
La proprietà è inserita in un ampio lotto di 1.200 mq, che offre generosi spazi esterni da adibire a giardino, area relax o ulteriori possibilità di utilizzo.
La soluzione si distingue per la sua versatilità e per il contesto tranquillo, pur rimanendo comoda ai principali servizi del paese. Rif. 807

PREZZO: € 380.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO