

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 060)

Stampa per cliente - Data: 17-12-2025 19:07

Zona:	Scorzè	Prezzo:	€ 330.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	97,20 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	280	Anno costruzione:	2006
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita, in tranquilla zona residenziale, a soli 2 km dal centro, un'ampia e recente porzione di villa quadrifamiliare di testa, inserita in un contesto riservato e ben abitato. La proprietà è valorizzata da un giardino privato di circa 800 mq, ideale per momenti di relax, convivialità all'aperto o per chi desidera ampi spazi verdi ad uso esclusivo. L'immobile si sviluppa su più livelli. Al piano terra troviamo un luminoso soggiorno con elegante angolo camino, una cucina abitabile, disimpegno, bagno-lavanderia e garage collegato internamente. Al primo piano sono presenti tre spaziose camere matrimoniali e due bagni finestrati, che assicurano comfort e praticità per tutta la famiglia. Completa la proprietà una spaziosa taverna di circa 70 mq, ideale come area ricreativa, zona relax o spazio conviviale, oltre a una comoda cantina. È inoltre presente un ampio sottotetto, con la possibilità di ricavare una quarta camera con bagno oppure una zona hobby o studio. L'immobile è disponibile da subito, soluzione ideale per chi cerca indipendenza ed ampi spazi abitativi. RIF 60

PREZZO: € 330.000,00

Immagini dell'immobile

