Lavagno Case S.r.l.
Via Provinciale, 43 - 37030 - Lavagno
P.IVA: 02981960236 TEL: 0458980801 FAX: 0458980801

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 2855)

Stampa per cliente - Data: 24-11-2026 18:07

Zona:	San Giovanni Lupatoto	Prezzo:	€ 165.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	5,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Ufficio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	60	Anno costruzione:	2026
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

NUOVO: In tranquilla zona residenziale, a pochi passi dai servizi di prima necessità, ufficio al piano terra in bifamiliare con ingresso indipendente composto di 2 locali (20 mq e 14 mq circa), bagno finestrato, terrazzo privato e garage singolo collegato direttamente. Fotovoltaico privato da 3 kW, riscaldamento autonomo a pavimento in pompa di calore, serramenti in pvc in triplo vetro, possibilità di scelta delle finiture. Ottima soluzione per investimento. Rif. 2855

PREZZO: € 165.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO