

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1091)

Stampa per cliente - Data: 18-06-2026 08:44

Zona:	Rubiera	Prezzo:	€ 530.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	355	Anno costruzione:	1980
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	5	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:		Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:			
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Casa Indipendente CON 3 UNITA' ABITATIVE in Vendita - CASTELNOVO NE' MONTI

Scopri questa splendida casa indipendente, ideale per famiglie numerose o per chi desidera un investimento fruttuoso. Con tre unità abitative distinte, questa proprietà offre versatilità e spazio in abbondanza. Al piano rialzato, trovi un luminoso appartamento con ampio soggiorno, cucina separata e due camere matrimoniali. Il balcone invita a godere del sole e della vista sul giardino di 1200 mq.

Salendo al primo piano, un'altra unità ti accoglie con un soggiorno spazioso e angolo cottura, due camere da letto e un grande bagno. E non è tutto: al piano terra, un mini appartamento completo di soggiorno con angolo cottura, camera e bagno offre la soluzione perfetta per ospiti o come spazio privato.

La proprietà include anche due garage doppi, una cantina e una lavanderia, rendendo la vita quotidiana ancora più comoda. Situata a pochi passi dal centro, questa casa è ben collegata e facilmente accessibile, con accesso adattato per persone con mobilità ridotta. Non perdere l'occasione di visitare questa casa che combina comfort e praticità in un contesto tranquillo!

PREZZO: € 530.000,00

Immagini dell'immobile

Rubiera Case di Borsari N.

Via Emilia Est, 5/A - 42048 - Rubiera

P.IVA: 03954800367 TEL: 0522205036 FAX: 0000000000

