

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4969)

Stampa per cliente - Data: 09-02-2026 21:00

Zona:	Isola della Scala	Prezzo:	€ 95.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	234	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:		Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nella tranquilla frazione di Pellegrina, comoda a tutti i principali servizi del paese, proponiamo in vendita ampia casa in linea parzialmente ristrutturata disposta su due livelli.

L'abitazione si sviluppa al piano terra con ingresso, accogliente salotto, sala da pranzo, cucina abitabile, bagno finestrato con vasca e comodo ripostiglio; dal bagno si accede direttamente al giardino privato.

Al piano primo si trova la zona notte, composta da una camera singola con accesso alla terrazza e due spaziose camere matrimoniali, di cui una dotata di bagno privato finestrato con vasca. Completa la proprietà un giardino privato di circa 300 mq.

La corte offre inoltre posti auto.

Il tetto è stato completamente rifatto, con chiusura lavori prevista a febbraio-marzo 2026.

PREZZO: € 95.000,00

Immagini dell'immobile

