

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 10639)**

Stampa per cliente - Data: 04-06-2026 09:44

|                              |                      |                                   |               |
|------------------------------|----------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Carpi Centro Storico | Prezzo:                           | € 49.000,00   |
| Classe energetica:           | F                    | Indice di prestazione energetica: | 522,22 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |                      |                                   |               |
| Tipologia:                   | Negozio              | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:               |                      | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 50                   | Anno costruzione:                 | 1960          |
| <b>Informazioni edificio</b> |                      |                                   |               |
| Video citofono:              | No                   | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                      |                                   |               |
| Camere:                      |                      | Nr. bagni:                        | 9             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo             | Cucina:                           |               |
| Taverna:                     | No                   | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                |                      | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:              |                      | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    |                      | Cantina:                          | No            |
| Garage:                      | Non presente         |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No                   | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | No                   | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Non presente         | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                   |                      | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00               |                                   |               |

**Descrizione**

In zona centrale proponiamo negozio openspace di circa 50 mq con due vetrine su fronte strada. L'immobile si trova in zona servita di parcheggi ed è adattabile a diverse attività.

**PREZZO: € 49.000,00**

Immagini dell'immobile

