

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 022)

Stampa per cliente - Data: 11-01-2026 02:17

Zona:	Isola Verde	Prezzo:	€ 75.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	353,14 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	25	Anno costruzione:	1975
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	0	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 80,00		

### Descrizione

ISOLA VERDE: raffinato monolocale vista mare, inserito in un residence signorile recentemente ristrutturato esternamente, curato nei dettagli e immerso nella quiete.<br />

<br />

L'appartamento è stato ristrutturato con gusto e attenzione, pronto per accogliere chi cerca una casa al mare elegante e funzionale. Gli spazi sono ben organizzati e luminosi, con l'affaccio che regala una piacevole vista verso il mare, capace di portare luce e respiro in ogni momento della giornata.<br />

<br />

<br />

Il residence offre una splendida piscina e ampie zone verdi comuni, creando un'atmosfera di relax e riservatezza, rara da trovare oggi, a pochi passi dalla spiaggia.<br />

<br />

Una soluzione ideale sia come casa vacanze sia come investimento, per chi desidera vivere il mare in un contesto esclusivo, sereno e ben mantenuto.

**PREZZO: € 75.000,00**

Immagini dell'immobile

