

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1095)**

Stampa per cliente - Data: 06-02-2026 22:02

Zona:	Rubiera	Prezzo:	€ 205.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	130	Anno costruzione:	1978
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 100,00		
<b>Descrizione</b>			
Rubiera - Zona Tetra Pak, proponiamo appartamento posto al piano terzo ed ultimo, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina separata abitabile con accesso a terrazzo di circa 90 mq, disimpegno, due camere da letto matrimoniali, studio e ampio bagno. Al piano terra troviamo un garage singolo e cantina. Immobile dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata. Per maggiori informazioni contattaci al 320.03.71.615 oppure scrivici a <a href="mailto:re_rubiera@primacasa.it">re_rubiera@primacasa.it</a>			
<b>PREZZO: € 205.000,00</b>			

**Immagini dell'immobile**
