

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6591)

Stampa per cliente - Data: 16-03-2026 07:54

Zona:	Morgano	Prezzo:	€ 253.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	11,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	31-12-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	70	Anno costruzione:	2026
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			

Morgano (TV) – Nuovo progetto residenziale in classe A4

All'interno di una nuova palazzina residenziale composta da sole cinque unità, proponiamo appartamento al piano terra con giardino privato, caratterizzato da una distribuzione interna pratica e funzionale.

L'abitazione è composta da:

- zona giorno luminosa

- due camere da letto

- bagno

- lavanderia separata

Spazi accessori:

- garage collegato direttamente all'abitazione

- posto auto privato

Edificio realizzato con sistema costruttivo brevettato, progettato con grande attenzione al comfort termico e acustico, alla sostenibilità e al contenimento dei consumi, con soluzioni certificate anche in termini di sicurezza strutturale e resistenza al fuoco, per offrire abitazioni confortevoli e sicure nel tempo.

L'appartamento è valorizzato dalla travatura in legno a vista, che dona calore e carattere agli ambienti.

Prezzo chiavi in mano, con possibilità di personalizzazione delle finiture.

Disponibili appuntamenti informativi in ufficio.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Zero Branco.

Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 253.000,00

Immagini dell'immobile

