

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8579)**

Stampa per cliente - Data: 29-04-2026 05:15

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 259.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	155,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	230	Anno costruzione:	1994
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

CASTELMASSA (RO)- In zona residenziale comoda ai servizi del paese, proponiamo villa indipendente su piani sfalsati.<br />  
 L'abitazione è composta da un ampio salone openspace, a seguire una cucina abitabile con grande tavolo da pranzo, nel piano rialzato una porta in vetro opaco divide la zona living con la zona notte compresa di 3 camere da letto molto spaziose e un bagno moderno con doccia.<br />  
 Al piano inferiore interrato si trova la taverna openspace con caminetto, cucina moderna, il comodo salotto e un bagno doppio con vasca idromassaggio e doccia/sauna.<br />  
 Come spazi accessori è collocata una lunga cantina, una lavanderia e un garage doppio.<br />  
 A completare l'abitazione un cortile di pertinenza con la tettoia per il posto auto.<br />  
**DA VEDERE!!**

**PREZZO: € 259.000,00**

Immagini dell'immobile

