

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 701)

Stampa per cliente - Data: 17-01-2026 11:18

Zona:	Cologna V. S. Sebastiano	Prezzo:	€ 95.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	270,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	127	Anno costruzione:	1965
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
<p>In località San Sebastiano di Cologna Veneta, si propone in vendita una casa con ingresso indipendente, disposta su due livelli e da ristrutturare. Al piano terra si trovano l'ingresso, la cucina abitabile, il soggiorno e un bagno. Il piano primo è composto da tre camere da letto e un ripostiglio. Esternamente la proprietà comprende un fabbricato accatastato come garage di 69 mq e un ampio spazio verde composto da giardino e terreno per un totale di 1.932 mq. L'immobile rappresenta una buona opportunità per chi desidera una soluzione indipendente, personalizzabile e con ampi spazi esterni in un contesto tranquillo. RIF 701</p>			
PREZZO: € 95.000,00			

Immagini dell'immobile

