

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8581)**

Stampa per cliente - Data: 18-04-2026 10:30

Zona:	Terrazzo	Prezzo:	€ 98.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	213,45 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	200	Anno costruzione:	1967
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

TERRAZZO - In posizione centrale e comodo a tutti i servizi proponiamo ampio stabile disposto su due livelli fuori terra. La soluzione si compone di un'abitazione con ingresso indipendente e di un locale commerciale di 100 mq. L'immobile comprende numerosi locali di generose dimensioni e presenta finiture originali ben tenute consentendo quindi di essere abitato fin da subito. Completano la proprietà il cortile ad uso esclusivo, gli annessi ripostigli, i locali ad uso ricovero attrezzi e il magazzino ad uso commerciale sito al piano terra con doppia vetrina. Passa a trovarci per tutte le info! <br />

APE - CLASSE F Ipe 213,45 kWh/mq anno

**PREZZO: € 98.000,00**

Immagini dell'immobile

